

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

VERBALE OPERAZIONI DI GARA RELATIVE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ARTICOLO 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 PREVISTA DALL'ARTICOLO 36 COMMA 2 LETTERA c) DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL' APPALTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AD INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO

CIG: 8090452432 CUP: D13B19000170004

In data 20 novembre 2019 alle ore 11,00 presso il Comune di Vimodrone nella stanza n. 25 sita al primo piano della sede comunale si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara, composto dalla Responsabile dell'ufficio comune operante come cuc, dott.ssa Chiara Alessandra Gregorini, che lo presiede in qualità di Autorità di gara, assistita da due testimoni, noti ed idonei, Daniela Stabile e Claudia Iulianeli, istruttori del Settore Contratti e Affari legali del Comune di Vimodrone, per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori relativi ad interventi di manutenzione straordinaria del verde pubblico.

Il Seggio si riunisce in una stanza diversa da quella indicata negli atti di gara e precisamente nella stanza n. 25 sita al primo piano della sede comunale di via C. Battisti, e di ciò si è data contezza a tutti gli eventuali soggetti interessati a partecipare alla seduta mediante un apposito cartello posizionato davanti alla stanza inizialmente designata per le operazioni di gara (ufficio Suap).

L'Autorità di gara da atto che sono stati invitati alla procedura i seguenti operatori economici:

AGRI GARDEN SERVICE di Scalvini Pietro	Italia	BS	CASTELCOVATI
Azienda agricola Cattaneo Srl.	Italia	BG	VALBREMBO
Consorzio GISA	Italia	MI	VIMODRONE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

CS&L Consorzio sociale	Italia	MB	CAVENAGO DI BRIANZA
Eden all'orizzonte di Fornari Roberto	Italia	MI	CORMANO
FERRARI VIVAI SRL	Italia	BS	CARPENEDOLO
Idealverde s.r.l.	Italia	MI	ASSAGO
Il ponte cooperativa sociale onlus	Italia	MB	ALBIATE
Mediterranea Società agricola Srl	Italia	PD	CITTADELLA
Riva Giardini S.p.A.	Italia	CO	LURAGO D'ERBA
Simeoni Ermanno S.r.l.	Italia	VA	MORAZZONE
SOCIETA' AGRICOLA COOPERATIVA ECOTECNICA VALTRUPLINA			

L'Autorità di gara più volte tenta di collegarsi telematicamente alla piattaforma Sintel per verificare le offerte ricevute ma senza successo, presentandosi probabilmente un problema interno al computer dell'Ufficio. Si decide quindi di riprovare più tardi rinviando le operazioni di qualche ora.

Alle ore 14,30 , le operazioni riprendono e l'Autorità di gara alla presenza dei testimoni sopra indicati verifica che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti offerte:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**
 Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316
 Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
 E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**
 Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1574239653429	FERRARI VIVAI SRL 02181020989	Forma singola	mercoledì 20 novembre 2019 9.47.33 CET	Valida
1574179289442	Eden all'orizzonte di Fornari Roberto FRNRRT71B17F205X	Forma singola	martedì 19 novembre 2019 17.01.29 CET	Valida
1574177752739	CS&L Consorzio sociale 02239200963	Forma singola	martedì 19 novembre 2019 16.35.52 CET	Valida
1574176904338	Mediterranea Società agricola Srl 03882040284	Forma singola	martedì 19 novembre 2019 16.21.44 CET	Valida
1574175750129	Simeoni Ermanno S.r.l. 03124350129	Forma singola	martedì 19 novembre 2019 16.02.30 CET	Valida
1574173476673	Idealverde s.r.l. 12414990155	Forma singola	martedì 19 novembre 2019 15.24.36 CET	Valida
1574171589872	AGRI GARDEN SERVICE di Scalvini Pietro	Forma singola	martedì 19 novembre 2019 14.53.09 CET	Valida

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

	SCLPTR68B12C618A			
1574098956023	Azienda agricola Cattaneo Srl. 02245100165	Forma singola	lunedì 18 novembre 2019 18.42.36 CET	Valida

Si procede alla verifica della firma digitale, attraverso la funzionalità automatica del sistema Sintel, a seguito del quale il sistema dà esito positivo.

Si procede ad analizzare la documentazione amministrativa degli offerenti, per la verifica del loro contenuto e l'esame della documentazione amministrativa presentata.

Si dà innanzitutto atto che l'Autorità di gara sovrintenderà all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle imprese concorrenti, che avverrà con l'ausilio dei collaboratori del Settore Contratti e Affari legali sopra indicati.

L'Autorità di Gara, come peraltro indicato negli atti di gara, dà inoltre atto che, nell'ambito della verifica amministrativa, ai fini del rispetto dei principi di economicità/celerità del procedimento, non procederà ad esaminare eventuale documentazione sovrabbondante e ulteriore rispetto a quanto espressamente richiesto, se non strettamente necessario.

Nell'ambito di dette operazioni si dà quindi atto di quanto segue:

- **Azienda agricola Cattaneo Srl:** La documentazione è conforme agli atti, il concorrente è **ammesso** alla successiva fase di gara;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

- **AGRI GARDEN SERVICE di Scalvini Pietro:** Dall'analisi della documentazione si è riscontrato che con riguardo alla cauzione provvisoria prodotta sotto forma di garanzia fideiussoria, manca la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante. Si è contatto telefonicamente l'offerente sul punto, il quale ha dichiarato di inviare la dichiarazione integrativa sopra richiamata, anticipando che il soggetto che ha sottoscritto la polizza fideiussoria ha i poter per farlo.
- **Idealverde s.r.l.:** Dall'analisi della documentazione si è riscontrato che con riguardo alla cauzione provvisoria prodotta sotto forma di garanzia fideiussoria, manca la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante. Si è contatto telefonicamente l'offerente sul punto, il quale ha dichiarato di inviare la dichiarazione integrativa sopra richiamata, anticipando che il soggetto che ha sottoscritto la polizza fideiussoria ha i poter per farlo. L'integrazione richiesta è pervenuta durante la seduta, la restante documentazione è conforme agli atti, si ammette il concorrente alla successiva fase;
- **Simeoni Ermanno S.r.l.:** Dall'analisi della documentazione si è riscontrata la mancanza delle dichiarazioni di cui al modello all. 6 per il quale si era effettuata una precisa comunicazione nonché si è riscontrato che l'importo della cauzione provvisoria non è corretto. La cauzione presentata è costituita mediante polizza fideiussoria emessa da Bene Assicurazioni n.11000110016870 schema tipo e scheda tecnica 1.1. di cui al DM 31 del 19/01/2018. Si riscontra come la somma garantita non sia corretta in quanto è stata calcolata, con le riduzioni dovute al possesso della certificazione ISO e ambientale, sull'importo di euro 118.110,24.

L'importo corretto sul quale calcolare la cauzione come anche specificato nella comunicazione trasmessa mediante Sintel in data 14/11/2019 è invece di euro 208.110,24 dato dalla somma a base di gara di euro 118.110,24 + euro 90.000,00 quale possibile estensione del contratto. La

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

somma richiesta a titolo di cauzione provvisoria ed indicata nella lettera di invito è pari infatti ad euro 4.162,204 (2% di euro 208.110,24). A fronte di tutto quanto sopra, si reputa necessario attuare il soccorso istruttorio, chiedendo all'operatore economico che la polizza venga integrata nell'importo emesso secondo quanto sopra indicato e che venga presentata, **unitamente al modello allegato 6**, entro e non oltre il termine del 25/11/2019, dovendosi proseguire con le operazioni di gara.

- **Mediterranea Società agricola Srl:** la documentazione è conforma agli atti di gara, **si ammette** l'offerente alla successiva fase;
- **CS&L Consorzio sociale;** Dall'analisi della documentazione si riscontra che il Consorzio ha indicato quale consorziata esecutrice dei lavori la Cooperativa Cascina Biblioteca Soc. Coop. Sociale di Sol . la documentazione è conforma agli atti di gara, **si ammette** l'offerente alla successiva fase;
- **Eden all'orizzonte di Fornari Roberto:** Dall'analisi della documentazione si riscontra che la documentazione attestante il pagamento dell'imposta di bollo desta delle perplessità. Si reputa sul punto di effettuare un approfondimento;
- **FERRARI VIVAI SRL:** Dall'analisi della documentazione si è riscontrato che l'importo della cauzione provvisoria non è corretto. Detta cauzione è costituita mediante polizza fideiussoria emessa da CREDENDO n. 027777/PV schema tipo e scheda tecnica 1.1. di cui al DM 31 del 19/01/2018. **Si riscontra come la somma garantita non sia corretta** in quanto è stata calcolata, con le riduzioni dovute al possesso della certificazione ISO, sull'importo di euro 118.110,24. L'importo corretto sul quale calcolare la cauzione come anche specificato nella comunicazione trasmessa mediante Sintel in data 14/11/2019 è invece di euro 208.110,24 dato dalla somma a base di gara di euro 118.110,24 + euro 90.000,00 quale possibile estensione del contratto. La somma richiesta a titolo di cauzione provvisoria ed indicata nella lettera di invito è pari infatti ad euro 4.162,204 (2% di euro 208.110,24) . A fronte di tutto quanto sopra, si reputa necessario attuare il soccorso istruttorio,

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

chiedendo all'operatore economico che la polizza venga integrata nell'importo emesso secondo quanto sopra indicato entro e non oltre il termine del 25/11/2019, dovendosi proseguire con le operazioni di gara

Alle ore 19,00 si reputa di sospendere la seduta e di riaggiornarla ad una data successiva che verrà previamente comunicata agli operatori offerenti.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

L'autorità di gara

f.to dott.ssa Chiara Gregorini

I Testimoni

f.to Daniela Stabile

f.to Claudia Iulianelli